



gt

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 1025 / 2022

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE F. ALGAROTTI IN VENEZIA, FONDAMENTA SAVORGNAN, CANNAREGIO 351, DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI 1.400.000,00 EURO FINANZIATI CON FONDI PNRR - PNC, DECRETO DEL MINISTERO ISTRUZIONE N. 51 DEL 07/03/2022. CUP: B74I19000880003 CUI: L80008840276202000015 CIG: 9162682462

Il dirigente

Premesso che l'articolo 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- I. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- II. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- III. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- I. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- II. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza metropolitana n. 1 del 20 gennaio 2016 ed in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- III. la macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 90 del 29 dicembre 2017, successivamente modificato con i decreti n. 28 del 5 aprile 2018, n. 14 del 21 gennaio 2019 e n. 28 del 19 marzo 2019;
- IV. il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03 gennaio 2019 e modificato con decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 7 giugno 2019, in particolare l'art. 12, che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti, e l'art. 13, comma 1, lett. a), quarto punto, che stabilisce i compiti dei dirigenti relativi all'impegno delle spese e all'accertamento delle entrate;
- V. il regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24 settembre 2019;

- VI. i restanti regolamenti provinciali, che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa, in virtù del principio di continuità amministrativa;
- VII. il decreto del Sindaco metropolitano n. 89 del 30 dicembre 2021, relativo al conferimento di incarichi di direzione nella macrostruttura della Città metropolitana di Venezia, in particolare con attribuzione all'ing. Nicola Torricella dell'incarico di Dirigente delle Aree Lavori Pubblici e Assetto del Territorio;
- VIII. il decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 31 marzo 2021, con il quale è stato adottato, ai sensi dell'art. 1, comma 8 della l. 190/2012 e del d.lgs. 33/2013, il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2021-2023;

considerato che:

- I. con deliberazione n. 2 del 18 gennaio 2022, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024 e il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024;
- II. con decreto del Sindaco metropolitano n. 5 del 11 marzo 2022 stato approvato il PEG 2022-2024 e il Piano della Performance 2022-2024 ;
- III. è stato individuato l'ing. Nicola Torricella, in qualità di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Città metropolitana di Venezia, quale responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, dell'affidamento e dell'esecuzione delle attività in questione, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 (rif. Misura Z20A del P.T.P.C.T. 2021-2023);

preso atto che:

- I. l'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, così come modificato dall'articolo 38-bis del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito in legge 28 febbraio 2020 n. 8, ha previsto uno stanziamento di complessivi 855 milioni di euro dal 2020 al 2024 per il finanziamento di *“interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza di province e città metropolitane”*;
- II. con nota prot. 29374 del 06/10/2020 il Ministero dell'Istruzione, in relazione al finanziamento di cui al punto precedente, ha reso disponibile l'importo complessivo di 9.971.653,77 € a favore della Città metropolitana di Venezia, la quale ha presentato una serie di progetti tra i quali l'intervento di manutenzione in oggetto;

visto che con il decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13 è stato approvato l'elenco degli interventi da ammettere a finanziamento nell'ambito dello stanziamento complessivo di € 855.000.000,00, di cui all'articolo 1, commi 64 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 comprensivo anche degli interventi di adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan a Venezia centro storico in oggetto;

dato atto che l'intervento in argomento è stato inserito nel programma delle OOPP annualità 2021 dell'Ente con CUP: B74I19000880003 CUI: L80008840276202000015;

visto il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli *“lavori urgenti di adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan sede dell'IS Algarotti di Venezia”*, che prevede una spesa complessiva ammontante ad € 1.400.000,00;

visto il progetto definitivo approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 43/2021 del 09/06/2021;

rilevato che l'opera è finanziata con contributo MIUR per l'importo complessivo di € 1.400.000,00 previsto in entrata al capitolo 420000101136/0 denominato "trasferimenti MIUR istituti scolastici"

giusto accertamento n. 3016/2021 e in spesa al capitolo 204020205231/4 denominato FINANZIAMENTO MIUR – lavori di adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan;

vista la determinazione n. 3293/2021 del 28/12/2021 con la quale si è proceduto a reimputare l'intero quadro economico pari ad euro 1.400.000,00 nell'esercizio 2022, come disposto dall'art.175 comma 5-quater del D.lgs. 267/2000, in quanto le procedure di affidamento dei lavori verranno attivate nell'esercizio 2022;

considerato che è stato approvato il Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi in oggetto di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13;

visto il decreto del Ministero dell'istruzione n. 51 del 7 marzo 2022 con il quale è individuato quale termine unico di aggiudicazione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici, finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, i cui termini di aggiudicazione non siano ancora scaduti alla data di adozione del presente decreto, quello del 31 dicembre 2022;

preso atto che, per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, il DL n. 77 del 31 maggio 2021, convertito in legge con la L. n. 108/2021 prevede:

I. all'art.lo 47 c. 4 che le Stazioni appaltanti prevedano nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani con età inferiore ai trentasei anni e donne;

II. all'art.lo 47 c. 7 che le Stazioni appaltanti possano escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti di cui al c. 4 del medesimo art.lo, o stabilire una quota inferiore dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

III. all'art.lo 48 c. 2 che il RUP con propria determina motivata validi ed approvi ogni fase progettuale;

accertato che l'edificio in oggetto, tutelato ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 art.lo 10 c. 1, e in particolare sono previste lavorazioni in categoria OS2a per le opere specializzate per un importo di 139.589,89 euro, che possono essere eseguite solamente da personale con qualifica di restauratore, ai sensi dell'art.lo 29 c. 6 del D.Lgs n. 42/2004, personale la cui abilitazione renderebbe la platea dei potenziali interessati all'assunzione limitata nel breve periodo;

visto il progetto esecutivo redatto dall'ing. Emmanuele Martini consegnato in data 23/03/2022 acquisito a nostro prot. 18170 del 25/03/2022 e composto dai seguenti elaborati, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto, depositati su supporto informatico presso il servizio di competenza in quanto la dimensione dei relativi *file* informatici non consente di allegarli formalmente :

ELABORATO	DESCRIZIONE	CONSISTENZA
1	Elaborati di inquadramento generale	n.3 documenti

1.0	Elenco elaborati	A4
1.1	Relazione tecnico illustrativa	A4
1.2	Inquadramento urbano e locale	Scala 1:5000/1.500
2	Elaborati tecnici e specialistici	n.3 documenti
2.0	Relazione sismica	A4
2.1	Inquadramento geologico	A4
2.2	Indagini diagnostiche	A4
3	Elaborati grafici e fotografici dello stato di fatto	n. 7 tavole
3.0	SDF pianta fondazioni e piano terra	Scala 1:100
3.1	SDF pianta piano primo	Scala 1:100
3.2	SDF pianta piano primo ammezzato	Scala 1:100
3.3	SDF pianta piano secondo	Scala 1:100
3.4	SDF pianta piano secondo ammezzato	Scala 1:100
3.5	SDF pianta terzo	Scala 1:100
3.6	SDF pianta quarto	Scala 1:100
4	Elaborati grafici dello stato di progetto	n. 11 tavole
4.0	SDP relazione di calcolo	Scala 1:100
4.1	SDP pianta fondazioni	Scala 1:100
4.2	SDP pianta piano terra	Scala 1:100
4.3	SDP pianta piano primo	Scala 1:100
4.4	SDP pianta piano primo ammezzato	Scala 1:100
4.5	SDP pianta piano secondo	Scala 1:100
4.6	SDP pianta piano secondo ammezzato	Scala 1:100
4.7	SDP pianta terzo	Scala 1:100
4.8	SDP pianta quarto	Scala 1:100
4.9	SDP intervento facciate nord-sud	Scala 1:100
4.10	SDP intervento facciate est-ovest	Scala 1:100
5	Elaborati amministrativi	n.2 documenti
5.0	Capitolato speciale d'appalto – norme generali	A4
5.1	Capitolato speciale d'appalto – norme tecniche	A4
6	Stima economica	n.7 documenti
6.0	Elenco prezzi unitari	A4
6.1	Analisi dei prezzi	A4
6.2	Elenco descrittivo delle voci	A4
6.3	Computo metrico estimativo	A4
6.4	Lista categoria per offerta	A4
6.5	Quadro dell'incidenza della Manodopera	A4
6.6	Quadro economico di spesa	A4
7	Sicurezza	n.3 documenti
7.0	Piano della sicurezza e coordinamento	A4
7.1	Fascicolo dell'opera	A4
7.2	Cronoprogramma	A4
7	Piano di manutenzione dell'opera	n.3 documenti
7.0	Manuale d'uso	A4
7.1	Manuale di manutenzione	A4

7.2	Programma di manutenzione	A4
-----	---------------------------	----

constatato che dalla valorizzazione del computo metrico e dalla conseguente compilazione del quadro economico generale di spesa allegato al progetto esecutivo risulta che la spesa complessiva dei lavori ammonta ad € 1.087.798,52, come da quadro economico complessivo di seguito riportato:

Adeguamento sismico Palazzo Savorgnan sede dell'IS Algarotti	Importi (€)
Quadro A - Lavori	
Lavori (categoria prevalente OG2)	970.997,19 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	86.378,93 €
Lavori in economia non soggetti a ribasso	30.422,40 €
Totale quadro A	1.087.798,52 €
Quadro B – Somme a disposizione	
Oneri fiscali (IVA al 10%)su totale lavori Quadro A	108.779,85 €
Spese tecniche (incarichi e servizi tecnici)	150.000,00 €
Incentivo Art.lo 113 D.Lgs 50/2016	21.580,37 €
Imprevisti e revisione prezzi	31.841,26 €
Totale quadro B	312.201,48 €
TOTALE	1.400.000,00 €

dato atto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica in data 28/03/2022, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di successiva validazione da parte del RUP, ing. Nicola Torricella, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, come da verbali agli atti del responsabile del procedimento;

ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione del progetto esecutivo, in quanto soddisfa le esigenze che l'Amministrazione intende perseguire con la realizzazione dell'intervento in oggetto;

dato atto che il Direttore dei Lavori è l'arch. Manuele Basso, tecnico dell'Area Lavori Pubblici – Servizio Edilizia;

ritenuto inoltre necessario attivare le procedure di selezione del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto, da eseguirsi sulla base del predetto progetto esecutivo, e di definire le modalità di scelta del contraente, i criteri di aggiudicazione e gli altri elementi di cui all'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ritenuto, altresì, in conformità alle disposizioni stabilite all'art. 51, comma 1 del d.lgs. 50/2016, di non suddividere l'appalto dei lavori in lotti funzionali, in quanto l'importo dei lavori è tale da consentire l'accesso delle piccole e medie imprese, rispettando così la finalità del citato articolo;

visti:

- I. il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti

pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, e s.m.i.;

- II. l'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicandone il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- III. l'art. 1 comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla l. 11 settembre 2020, n. 120 e successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, laddove si stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori di importo pari o superiore al 1.000.000,00 Euro e inferiore a 5.349.999,99 € mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

rilevato che:

- I. il corrispettivo dei lavori da porre a base di gara, al netto di oneri fiscali e previdenziali, è pari a € 1.087.798,52 ed è quindi superiore al 1.000.000,00 € e inferiore a 5.349.999,99 €;
- II. la procedura negoziata di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, prevista dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla l. 120/2020 e successivamente dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 appare in grado di garantire il necessario confronto competitivo e, altresì, la speditezza delle procedure per l'affidamento dei lavori;

stabilito :

- I. di ricorrere, per la scelta del contraente, alla procedura negoziata di cui al richiamato art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
- II. che il presupposto fattuale per il ricorso a tale procedura è la garanzia di un effettivo confronto concorrenziale senza sacrificare economicità e speditezza del procedimento di aggiudicazione;
- III. che la procedura negoziata avverrà con almeno dieci operatori economici in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente OG2 classifica III, selezionati dal RUP mediante estrazione dal relativo elenco degli operatori economici;
- IV. che, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. e) e dell'art. 59 comma 5bis del d.lgs. 50/2016, il contratto sarà a misura per € 1.087.798,52;
- V. che l'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 e 6 del d.lgs. 50/2016, determinata mediante criteri indicati nel bando di gara e allegati al presente atto;
- VI. che i criteri suddetti saranno strutturati in relazione alla qualità dell'offerta tecnica (rapporto qualità/prezzo) e in relazione all'offerta temporale (tempistiche di esecuzione), secondo quanto stabilito nelle linee guida n°2 dell'ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016 e s.m.i.;
- VII. che il RUP potrà avvalersi in sede di gara delle modalità stabilite all'art 95 comma 7 del d.lgs. 50/2016;
- VIII. che la valutazione della congruità delle offerte si svolge nelle modalità di cui all'art. 97 comma 3 del d.lgs. 50/2016;

accertato che:

- I. le lavorazioni costituenti l'intervento sono indicate analiticamente nel capitolato speciale d'appalto, ai sensi del DPR 5 ottobre 2010, n. 207, e vengono di seguito riportate:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori compresi gli oneri per la sicurezza ed economie	Classifica	Prevalente o subappaltabile/scorporabile	% su importo totale
OG2	si	€ 924.346,13	(III)	Prevalente	84,98%
OS2A	si	€ 163.452,39	(I)	Subappaltabile e Scorporabile	15,02%
OG2	si	€ 1.087.798,52	III bis	ai fini della partecipazione alla gara	100,000%

- II. pertanto, l'operatore economico aggiudicatario dovrà essere in possesso della seguente qualificazione per i lavori pubblici ex D.P.R. 207/2010: categoria OG2, classifica III bis;

- III. ai soli fini del subappalto si farà obbligatoriamente riferimento alla normativa vigente e precisamente a quanto previsto dall'art. 105 comma 1 e comma 2 terzo periodo del d.lgs. 50/2016, così come modificato dall'49 c. 2, lett. a) del d.l. 77 convertito nella l. 108/2021. A tal fine il RUP definisce, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, che le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG2 e individuate nella tabella di cui all'art. 4 del capitolato speciale di appalto parte prima (ad eccezione delle lavorazioni specialistiche scorporabili che sono interamente subappaltabili e individuate alla lettera F della medesima tabella) debbano obbligatoriamente essere eseguite a cura della ditta aggiudicataria nella misura del 51%, mentre una quota pari al 49% potrà essere subappaltata, tenuto conto che:

- le lavorazioni in appalto saranno oggetto di sopralluogo in corso d'opera da parte della Soprintendenza, ovvero suscettibili di possibili prescrizioni tecniche non considerate in fase di gara.
- le lavorazioni dovranno concentrarsi nei mesi estivi di inattività scolastica al fine di evitare interferenze con la didattica e pertanto si prevedono problematiche organizzative da parte dell'impresa aggiudicataria, risolvibili con il ricorso al subappalto.
- le lavorazioni di cui alla lettera E della tabella all'art 4 del sopracitato capitolato saranno interamente subappaltabili.

viste le misure di prevenzione della corruzione allegate al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2021-2023 della Città metropolitana di Venezia, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 28/2021 del 31/03/2021, e in particolare la misura B07, applicabile alla procedura di cui alla presente determinazione;

precisato che, con riferimento al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione, la misura B07 è rispettata, poiché gli operatori economici invitati alla procedura sono stati selezionati nel rispetto del principio di rotazione;

dato atto che:

- I. in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a

quanto previsto dalla deliberazione del 21 dicembre 2011 della stessa autorità: CIG 9162682462;

- II. per la presente procedura è dovuto dalla stazione appaltante il versamento del contributo di cui all'art. 1, comma 65 della L. 23/12/2005, n. 266, secondo quanto previsto dalla delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1121 del 29 dicembre 2020, da versarsi con le modalità previste dalla medesima delibera;

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

dato atto, ai sensi dell’art. 42 del d.lgs. 50/2016, l'assenza di conflitto di interesse e/o incompatibilità allo svolgimento dell’incarico del dirigente firmatario nonché RUP ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z10 del PTPCT 2021-2023);

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo per i **LAVORI URGENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL’ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE F. ALGAROTTI IN VENEZIA, FONDAMENTA SAVORGNAN, CANNAREGIO 351, DELL’IMPORTO COMPLESSIVO DI 1.400.000,00 EURO** identificato con CUP: B74I19000880003 CUI: L80008840276202000015 e composto dai seguenti elaborati, depositati su supporto informatico presso il servizio di competenza in quanto la dimensione dei relativi *file* informatici non consente di allegarli formalmente:

ELABORATO	DESCRIZIONE	CONSISTENZA
1	Elaborati di inquadramento generale	n.3 documenti
1.0	Elenco elaborati	A4
1.1	Relazione tecnico illustrativa	A4
1.2	Inquadramento urbano e locale	Scala 1:5000/1.500
2	Elaborati tecnici e specialistici	n.3 documenti
2.0	Relazione sismica	A4
2.1	Inquadramento geologico	A4
2.2	Indagini diagnostiche	A4
3	Elaborati grafici e fotografici dello stato di fatto	n. 7 tavole
3.0	SDF pianta fonadzioni e piano terra	Scala 1:100
3.1	SDF pianta piano primo	Scala 1:100
3.2	SDF pianta piano primo ammezzato	Scala 1:100
3.3	SDF pianta piano secondo	Scala 1:100
3.4	SDF pianta piano secondo ammezzato	Scala 1:100
3.5	SDF pianta terzo	Scala 1:100
3.6	SDF pianta quarto	Scala 1:100
4	Elaborati grafici dello stato di progetto	n. 11 tavole
4.0	SDP relazione di calcolo	Scala 1:100
4.1	SDP pianta fondazioni	Scala 1:100
4.2	SDP pianta piano terra	Scala 1:100
4.3	SDP pianta piano primo	Scala 1:100
4.4	SDP pianta piano primo ammezzato	Scala 1:100
4.5	SDP pianta piano secondo	Scala 1:100
4.6	SDP pianta piano secondo ammezzato	Scala 1:100

4.7	SDP pianta terzo	Scala 1:100
4.8	SDP pianta quarto	Scala 1:100
4.9	SDP intervento facciate nord-sud	Scala 1:100
4.10	SDP intervento facciate est-ovest	Scala 1:100
5	Elaborati amministrativi	n.2 documenti
5.0	Capitolato speciale d'appalto – norme generali	A4
5.1	Capitolato speciale d'appalto – norme tecniche	A4
6	Stima economica	n.7 documenti
6.0	Elenco prezzi unitari	A4
6.1	Analisi dei prezzi	A4
6.2	Elenco descrittivo delle voci	A4
6.3	Computo metrico estimativo	A4
6.4	Lista categoria per offerta	A4
6.5	Quadro dell'incidenza della Manodopera	A4
6.6	Quadro economico di spesa	A4
7	Sicurezza	n.3 documenti
7.0	Piano della sicurezza e coordinamento	A4
7.1	Fascicolo dell'opera	A4
7.2	Cronoprogramma	A4
7	Piano di manutenzione dell'opera	n.3 documenti
7.0	Manuale d'uso	A4
7.1	Manuale di manutenzione	A4
7.2	Programma di manutenzione	A4

- di dare atto che il progetto esecutivo per i LAVORI URGENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE F. ALGAROTTI IN VENEZIA, FONDAMENTA SAVORGNAN, CANNAREGIO 351 , composto dagli elaborati di cui al precedente punto, è stato oggetto di verifica, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, in data 28/03/2022, e di successiva validazione da parte del RUP, ing. Nicola Torricella, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, come risulta dai verbali depositati agli atti del responsabile del procedimento;
- di approvare formalmente il verbale di validazione sottoscritto dal RUP in data 28/03/2022;
- di dare atto che il quadro economico effettivo è quello di seguito riportato:

Manutenzione straordinaria della copertura e restauro dei fronti lapidei di palazzo Ariani sede dell'I.S.S. "Vendramin Corner"	Importi (€)
Quadro A - Lavori	
Lavori (categoria prevalente OG2)	970.997,19 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	86.378,93 €
Lavori in economia non soggetti a ribasso	30.422,40 €
Totale quadro A	1.087.798,52 €
Quadro B – Somme a disposizione	
Oneri fiscali (IVA al 10%)su totale lavori Quadro A	108.779,85 €
Spese tecniche (incarichi e servizi tecnici)	150.000,00 €

Incentivo Art.lo 113 D.Lgs 50/2016	21.580,37 €
Imprevisti e revisione prezzi	31.841,26 €
Totale quadro B	312.201,48 €
TOTALE	1.400.000,00 €

5. di avviare le procedure di gara per l'affidamento del contratto di esecuzione dei LAVORI URGENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE F. ALGAROTTI IN VENEZIA, FONDAMENTA SAVORGNAN, CANNAREGIO 351, dell'importo di € 1.087.798,52 oneri fiscali esclusi, costituito dalle seguenti lavorazioni, ai sensi del D.P.R. 207/2010:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori compresi gli oneri per la sicurezza ed economie	Classifica	Prevalente o subappaltabile/scorporabile	% su importo totale
OG2	si		(III)	Prevalente	
OS2A	si	€	(I)	Subappaltabile e Scorporabile	
OG2	si	€ 1.087.798,52	III bis	ai fini della partecipazione alla gara	100,000%

6. di stabilire che la selezione dell'operatore economico avvenga attraverso il ricorso alla procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, desunti dall'albo dell'Amministrazione, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 del d.lgs. 50/2016, secondo i criteri allegati al presente atto;
7. ai sensi del DL n. 77 del 31 maggio 2021 art.lo 47 c. 7, convertito con la L. 108/2021, di escludere dal bando di gara le clausole dirette all'inserimento dei soggetti aventi i requisiti attesi dal c. 4 del medesimo art., in quanto l'intervento in oggetto è previsto su un edificio tutelato ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 art.lo 10 c. 1, e in particolare sono previste lavorazioni in categoria OS2a per le opere specializzate, che possono essere eseguite solamente da personale con qualifica di restauratore ai sensi dell'art.lo 29 c. 6 del D.Lgs n. 42/2004, personale la cui abilitazione renderebbe la platea dei potenziali interessati all'assunzione limitata nel breve periodo;
8. di dare atto che le clausole essenziali dei contratti sono contenute negli Schemi di Contratto e Capitolato Speciale d' Appalto depositati agli atti del servizio;
9. di stabilire che, in base a quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016, il contratto verrà stipulato in modalità elettronica secondo le norme vigenti della stazione appaltante, mediante atto pubblico e sarà a misura per € 1.087.798,52;
10. di valutare la congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97 comma 3 del d.lgs. 50/2016;
11. di dare atto che la somma di € 1.087.798,52 (di cui € 86.378,93 oneri per la sicurezza e € 30.422,40 per lavori in economia inclusi) oltre a IVA al 10% (€ 1.196.578,37 lordi) indicata nel quadro economico dell'intervento è interamente finanziata nell'annualità 2022, in entrata al capitolo 420000101136/0 denominato "trasferimenti MIUR istituti scolastici" giusto accertamento n. 3016/2021 e accertamento 38/2022 e in spesa al capitolo 204020205231/4

- denominato FINANZIAMENTO MIUR – lavori di adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan, giusto impegno 1649/2022 e 458/2022;
12. di procedere altresì all'accantonamento di € 21.580,37, relativa all'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come segue:
 - € 17.264,30 per la quota dell'80% a favore del personale impuntando la spesa al capitolo 204020205231/4 denominato FINANZIAMENTO MIUR – lavori di adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan, giusto impegno 1649/2022;
 - € 4.316,07 per la quota dell'20% a favore del fondo innovazione impuntando la spesa al capitolo 204020205231/4 denominato FINANZIAMENTO MIUR – lavori di adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan, giusto impegno 1649/2022;
 13. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PTPCT 2021-2023).

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.T.C.P.T.:

- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PTPCT 2021-2023);
- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e del RUP Ing. Nicola Torricella (rif. Mis. Z10 del PTPCT 2021-2023);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che si ritiene opportuno arrogare allo stesso tale responsabilità, in quanto unica figura professionale atta, al momento e per il procedimento in parola, ad assumerne la funzione (rif. Mis. Z20A del PTPCT 2021-2023);

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE F. ALGAROTTI IN VENEZIA, FONDAMENTA SAVORGNAN, CANNAREGIO 351, DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI 1.400.000,00 EURO FINANZIATI CON FONDI PNRR - PNC, DECRETO DEL MINISTERO ISTRUZIONE N. 51 DEL 07/03/2022. CUP: B74I19000880003 CUI: L80008840276202000015 CIG: 9162682462

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria relativamente alla determinazione.

ANNO	MOVIMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2022	Impegno 1649	204020205231/4 - FINANZIAMENTO MIUR - ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL'IST. SCOLASTICO "F. ALGAROTTI"	DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI PALAZZO SAVORGNAN-SEDE ALGAROTTI	€700.000,00

2022	Sub-Impegno 467 Impegno 2022/1649	204020205231/4 - FINANZIAMENTO MIUR - ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL'IST. SCOLASTICO "F. ALGAROTTI"	INCENTIVO EX ART. 113 FONDO INNOVAZIONE - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO SAVORGNAN, SEDE ALGAROTTI IN VENEZIA	€4.316,07
2022	Sub-Impegno 466 Impegno 2022/1649	204020205231/4 - FINANZIAMENTO MIUR - ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL'IST. SCOLASTICO "F. ALGAROTTI"	INCENTIVO EX ART. 113 PERSONALE UFFICIO TECNICO - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO SAVORGNAN, SEDE ALGAROTTI IN VENEZIA	€17.264,30
2022	Sub-Impegno 464 Impegno 2022/1649	204020205231/4 - FINANZIAMENTO MIUR - ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL'IST. SCOLASTICO "F. ALGAROTTI"	QUADRO ECONOMICO DI GARA - LAVORI A BASE D'ASTA - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO SAVORGNAN, SEDE ALGAROTTI IN VENEZIA	€580.596,79
2022	Sub-Impegno 462 Impegno 2022/458	204020205231/4 - FINANZIAMENTO MIUR - ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL'IST. SCOLASTICO "F. ALGAROTTI"	QUADRO ECONOMICO DI GARA - LAVORI A BASE D'ASTA - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO SAVORGNAN, SEDE ALGAROTTI IN VENEZIA	€615.981,58
2022	Sub-Impegno 465 Impegno 2022/1649	204020205231/4 - FINANZIAMENTO MIUR - ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL'IST. SCOLASTICO "F. ALGAROTTI"	QUADRO ECONOMICO DI GARA - SPESE TECNICHE E IMPREVISTI - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO SAVORGNAN, SEDE ALGAROTTI IN VENEZIA	€97.822,84

IL DIRIGENTE
TODESCO MATTEO

atto firmato digitalmente