



# CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## AREA INFRASTRUTTURE EDILIZIA E VIABILITÀ

Determinazione N. 2865 / 2022

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'ACQUISIZIONE, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO ED IMPIANTISTICO PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER L'ISTITUTO A. BARBARIGO SEDE DI MESTRE (VE), DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI 1.000.000,00 DI EURO, DI CUI AL PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON DECRETO DEL SINDACO N. 73/2022 IN DATA 19/10/2022 PNRR - M4C1L3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU CUI CUI L80008840276202100031 - CUP B74E21002120001 CIG 9457250197**

Il dirigente

**Premesso che** l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**visti:**

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito D.Lgs. 267/2000), in particolare, l'art. 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii la macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 90 del 29/12/2017, successivamente modificato con

decreti n. 28 del 5/04/2018, n. 14 del 21/01/2019, n. 28 del 19/03/2019, n. 39 del 25/05/2020 e n. 34 del 16/06/2022;

- iv il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03/01/2019 e modificato con decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 7 giugno 2019, in particolare gli articoli 12 e 13, che disciplinano, rispettivamente, conferimento e revoca degli incarichi dirigenziali e i compiti dei dirigenti in materia di impegni di spesa e accertamenti di entrate;
- v il regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24 settembre 2019;
- vi i restanti regolamenti provinciali, che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa, in virtù del principio di continuità amministrativa;
- vii il decreto del Sindaco metropolitano n. 52 del 01/09/2022 relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità assegnata all'ing. Nicola Torricella;
- viii il decreto del Sindaco metropolitano n. 36 del 29 giugno 2022, con il quale è stato adottato, ai sensi dell'art. 1, comma 8 della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, il PIAO, comprendente il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2022-2024, assieme alla "Tabella A – Misure anticorruzione", che ne costituisce parte integrante;

**considerato che:**

- i con deliberazione n. 2 del 18 gennaio 2022, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024;
- ii con decreto del Sindaco metropolitano n. 5 dell'11 marzo 2022, dichiarato immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Piano esecutivo di gestione (PEG), il Piano dettagliato degli obiettivi ed il Piano della performance 2022-2024 e nel PEG è previsto, tra gli altri, l'obiettivo Operativo DUP: 0402/1226 - Attuazione delle opere pubbliche relative all'edilizia scolastica;
- iii è stato individuato l'ing. Nicola Torricella, in qualità di Dirigente dell' Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città metropolitana di Venezia, quale responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, dell'affidamento e dell'esecuzione delle attività in questione, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 (rif. Mis Z20A del PTPCT 2022-2024);

**premesso che:**

- i il **Decreto Ministeriale 217 del 15/07/2021** di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di

individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha previsto un importo complessivo da assegnare agli enti locali, definito sulla base dei piani degli interventi presentati da Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale, pari ad euro 1.120.253.066,24;

- ii con il medesimo decreto del punto precedente sono approvati i piani degli interventi proposti da Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale di cui all'Allegato A dello stesso decreto;
- iii a favore della città metropolitana di Venezia, la quale ha presentato una serie di progetti tra i quali l'intervento relativo ai ***“Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento architettonico ed impiantistico per ottenimento del certificato di prevenzione incendi ed efficientamento energetico dell'istituto A. Barbarigo Sede Di Mestre (VE) finanziato con fondi PNRR-PNC con decreto del ministero dell'istruzione N. 51 Del 07/03/2022”*** è stato assegnato l'importo complessivo di Euro 1.000.000,00;
- iv **l'intervento in argomento è stato inserito nel programma delle OO.PP. annualità 2022 dell'Ente con CUI L80008840276202100031 - CUP B74E21002120001;**

**rilevato che:**

- i l'opera è ***“Finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU”*** per l'importo complessivo di Euro 1.000.000,00 previsto in entrata al capitolo 420000101136 denominato "TRASFERIMENTO MIUR INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA ISTITUTI SCOLASTICI" giusto accertamento 14594/2021 e accertamento 52/2022 e in spesa al capitolo 204020205378 / 4 denominato ***“SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI MIUR – MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI IPSEOA BARBARIGO DI MESTRE”***;
- ii con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 51 del 7 marzo 2022 il finanziamento MIUR di cui al punto precedente è confluito nei Fondi PNRR;

**visto** il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei ***Finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU*** per l'importo complessivo di Euro 1.000.000,00 al capitolo 204020205378 / 4 denominato ***“SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI MIUR – MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI IPSEOA BARBARIGO DI MESTRE”***

**considerato che** è stato approvato il Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi in oggetto di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13;

**visto il** decreto del Ministero dell'istruzione n. 51 del 7 marzo 2022 con il quale è individuato quale termine unico di aggiudicazione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. ***“progetti in essere”*** del Piano

nazionale di ripresa e resilienza, i cui termini di aggiudicazione non siano ancora scaduti alla data di adozione del presente decreto, quello del 31 dicembre 2022;

**preso atto che**, per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, il DL n. 77 del 31 maggio 2021, convertito in legge con la L. n. 108/2021 prevede:

- i all'art. 47 c. 4 che le Stazioni appaltanti prevedano nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari;
- ii all'art. 48 c. 2 che il RUP con propria determina motivata validi ed approvi ogni fase progettuale;

**visto** il progetto definitivo redatto da **SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l.**, composto dagli elaborati di seguito elencati, approvato con decreto del sindaco n. 73/2022 del 19/10/2022, parte integrante e sostanziale del presente atto, depositati sul server informatico della Città Metropolitana di Venezia e visionabili al seguente link protetto <https://cittametropolitana.ve.it/upload/lavori-barbarigo-pnrr-pnc/>:

#### Relazione generale

- Relazione tecnica specialistica
- Relazione calcolo strutturale
- Capitolato speciale di appalto - parte I
- Capitolato speciale di appalto
- Relazione DNSH
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitario
- Analisi nuovi prezzi
- Schema di contratto
- Quadro economico

#### ELABORATI SICUREZZA

- Piano di sicurezza e di coordinamento
- Fascicolo dell'opera
- Piano di sicurezza Covid 19
- Planimetria Generale Cantieramento
- Planimetria fasi lavorazioni

#### PREVENZIONE INCENDI

- Prevenzione incendi - Relazione Specialistica Antincendio
- Prevenzione Incendi Valutazione progetto - inquadramento e planimetria generale

Prevenzione Incendi piano terra e primo Valutazione progetto

Prevenzione Incendi piano secondo e copertura Valutazione progetto

Prevenzione Incendi Centrale Termica stralcio piano copertura e sezioni Valutazione progetto

#### ELABORATI GRAFICI OPERE EDILI

Opere edili piano terra e primo Ist. Barbarigo - stato di fatto

Opere edili piano secondo e copertura Ist. Barbarigo - stato di fatto

Opere edili piano terra e primo Ist. Barbarigo – comparativa

Opere edili piano secondo e copertura Ist. Barbarigo – comparativa

Opere edili piano terra e primo Ist. Barbarigo - stato di progetto

Opere edili piano secondo e copertura Ist. Barbarigo - stato di progetto

Opere edili archivio piano terra - stato di fatto

Opere edili archivio piano terra – comparativa

Opere edili archivio piano terra - comparativa controsoffitti

Opere edili archivio piano terra - stato di progetto

Opere edili archivio - stato di progetto – approfondimento

Opere edili archivio - stato di progetto - abaco nuove murature

Opere edili archivio - stato di progetto - abaco serramenti

#### ELABORATI GRAFICI OPERE STRUTTURALI

Opere strutturali archivio piano terra - parete archivio ust

#### ELABORATI GRAFICI OPERE IMPIANTISTICHE

Impianti tecnologici piano terra e primo Ist. Barbarigo - illuminazione di emergenza, rivelazione incendi, antincendio e distribuzione gas

Impianti tecnologici piano secondo e copertura Ist. Barbarigo - illuminazione di emergenza, rivelazione incendi, antincendio e distribuzione gas

Impianti tecnologici piano copertura Ist. Barbarigo - impianto fotovoltaico

Schemi unifilari quadri elettrici Ist. Barbarigo

Impianti elettrici e speciali area archivio

Schemi unifilari quadri elettrici archivio

**constatato che** dalla valorizzazione del computo metrico e dalla conseguente compilazione del quadro economico generale di spesa allegato al progetto definitivo risulta che la spesa complessiva dei lavori ammonta ad Euro **760.635,57**, di cui Euro 737.690,23 per lavori, Euro 22.945,34 per oneri per la sicurezza ex D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., come da quadro economico complessivo di seguito riportato:

## QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO

<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>		
Lavori	€ 737.690,23	
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 22.945,34	
<b>TOTALE LAVORI soggetti a ribasso d'asta (A)</b>		<b>€ 760.635,57</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE della STAZIONE APPALTANTE</b>		
Spese tecniche oneri fiscali e professionali inclusi <i>(Incluse spese di progettazione definitiva-esecutiva e csp per Euro 71.108,04)</i>	€ 135.000,00	
imprevisti	€ 13.088,16	
accantonamento di cui ex all'art. 113	€ 15.212,71	
IVA 10% su lavori	€ 76.063,56	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>€ 239.364,43</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>		<b>€1.000.000,00</b>

**dato atto** che il progetto definitivo è stato oggetto di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il 12/05/2022 da parte del RUP, ing. Nicola Torricella, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, come da verbali agli atti del responsabile del procedimento;

**considerato** il Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50 (cosiddetto "decreto Aiuti") che contiene all'articolo 26 norme di dettaglio "Disposizioni urgenti in materia di appalti di lavori", per il quale è stata necessaria una revisione dei prezzi e contestualmente del computo metrico estimativo per l'intervento in oggetto con integrazione in data 07/07/2022;

**dato atto** che il progetto definitivo è stato oggetto di validazione, ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il 05/08/2022 da parte del RUP, ing. Nicola Torricella, come da verbali agli atti del responsabile del procedimento;

**dato atto** che il Direttore dei Lavori è l'ing. Matteo Morandina, tecnico dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità – Servizio Edilizia;

**dato atto** che per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria è ammissibile per gli anni 2019-2023 procedere all'affidamento dei lavori sulla base del progetto definitivo "... costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso" giusto art. 1, comma 6, decreto-legge n.32/2019, convertito dalla legge n.55/2019, e art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021";

**ritenuto** necessario attivare le procedure di selezione del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto, da eseguirsi sulla base del predetto progetto definitivo, e di definire le modalità di scelta

del contraente, i criteri di aggiudicazione e gli altri elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**ritenuto, altresì**, in conformità alle disposizioni stabilite all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, di non suddividere l'appalto dei lavori in lotti funzionali, in quanto l'importo dei lavori è tale da consentire l'accesso delle piccole e medie imprese, rispettando così la finalità del citato articolo;

**visti:**

- i il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, e s.m.i.;
- ii l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicandone il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- iii l'art. 1 comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 e successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, laddove si stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori di importo superiore a 150.000,00 e inferiore a 1.000.000,00 euro mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**rilevato che:**

- i il corrispettivo dei lavori da porre a base di gara, al netto di oneri fiscali, è pari a Euro 760.635,57 ed è quindi superiore a Euro 150.000,00 e inferiore a Euro 1.000.000,00;
- ii la procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, prevede la consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'articolo 36 c. 2 lett. c bis del D.Lgs n. 50/2016, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, prevista dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020 e successivamente dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge con la L. n. 108/2021, appare in grado di garantire il necessario confronto competitivo e, altresì, la speditezza delle procedure per l'affidamento dei lavori;

**stabilito:**

- i di ricorrere, per la scelta del contraente, alla procedura negoziata di cui al richiamato art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge con la L. n. 108/2021;



- ii che il presupposto fattuale per il ricorso a tale procedura è la garanzia di un effettivo confronto concorrenziale senza sacrificare economicità e speditezza del procedimento di aggiudicazione;
- iii che la procedura negoziata avverrà con almeno cinque operatori economici in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente OG1 classifica III, selezionati dal RUP dal relativo elenco degli operatori economici;
- iv che, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera eeeee) del D.Lgs. 50/2016, il contratto sarà a misura;
- v che l'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, ossia del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- vi che verrà applicato il meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, ricorrendone i presupposti di legge, dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- vii che il responsabile del procedimento si riserva di ricorrere alla valutazione della congruità delle offerte di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 qualora pervengano meno di cinque offerte e almeno una di esse risulti anormalmente bassa;

**accertato che:**

- i le lavorazioni costituenti l'intervento sono indicate analiticamente nel capitolato speciale d'appalto, ai sensi del DPR 5 ottobre 2010, n. 207, e vengono di seguito riportate:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori compresi gli oneri per la sicurezza	Classifica	Prevalente/scorporabile/sios	% su importo totale
OG1	si	€ 499.304,45	III	prevalente	63,643 %
OS30	si	€ 261.331,12	II	scorporabile/sios	34,357 %

- ii pertanto, l'operatore economico aggiudicatario dovrà essere in possesso della seguente qualificazione per i lavori pubblici ex D.P.R. 207/2010: categoria OG1 classifica III;
- iii ai soli fini del subappalto si farà obbligatoriamente riferimento alla normativa vigente e precisamente a quanto previsto dall'art. 105 comma 1 e comma 2 terzo periodo del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'49 c. 2, lett. a) del D.L. 77 convertito nella L. 108/2021. A tal fine il RUP definisce, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, che le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1 dovranno essere eseguite a cura della ditta aggiudicataria almeno per un importo minimo pari alla percentuale del 51,00% della categoria prevalente (OG1), *posto che la categoria OS 30 è completamente subappaltabile*;

**viste** le misure di prevenzione della corruzione allegate al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2022-2024 della Città metropolitana di Venezia, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 36 del 29/06/2022, e in particolare la misura B07, applicabile alla procedura di cui alla presente determinazione;

**dato atto che:**

- i in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dalla deliberazione del 21 dicembre 2011 della stessa autorità: **CIG 9457250197**;
- ii per la presente procedura è dovuto dalla stazione appaltante il versamento del contributo di cui all’art. 1, comma 65 della L. 23/12/2005, n. 266, secondo quanto previsto dalla delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 830 del 21 dicembre 2021, da versarsi con le modalità previste dalla medesima delibera;

**visti** gli articoli 182 e seguenti del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

**dato atto**, ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016, l’assenza di conflitto di interesse e/o incompatibilità allo svolgimento dell’incarico del dirigente firmatario nonché RUP ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z10 del PTPCT 2022-2024);

**DETERMINA**

**di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l’effetto**

- 1 di dare atto che il progetto definitivo per i “**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO ED IMPIANTISTICO PER OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’ISTITUTO A. BARBARIGO SEDE DI MESTRE (VE)**” composto dagli elaborati citati in premessa, è stato oggetto di verifica, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016, in data 12/05/2022, e di validazione in data 05/08/2022 da parte del RUP, ing. Nicola Torricella, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, come risulta dai verbali depositati agli atti del responsabile del procedimento;
- 2 di dare atto che il quadro economico effettivo è quello di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO</b>		
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>		
Lavori	€ 737.690,23	
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 22.945,34	
<b>TOTALE LAVORI soggetti a ribasso d'asta (A)</b>		<b>€ 760.635,57</b>

<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE della STAZIONE APPALTANTE</b>		
Spese tecniche oneri fiscali e professionali inclusi <i>(Incluse spese di progettazione definitiva-esecutiva e csp per Euro 71.108,04)</i>	€ 135.000,00	
imprevisti	€ 13.088,16	
accantonamento di cui ex all'art. 113	€ 15.212,71	
IVA 10% su lavori	€ 76.063,56	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>€ 239.364,43</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 1.000.000,00</b>

- 3 di avviare le procedure di gare per l'affidamento del contratto di esecuzione dei **“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO ED IMPIANTISTICO PER OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO A. BARBARIGO SEDE DI MESTRE (VE)”**, dell'importo di Euro 760.635,57, oneri fiscali esclusi, costituito dalle seguenti lavorazioni ai sensi del D.P.R. 207/2010:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori compresi gli oneri per la sicurezza	Classifica	Prevalente/scorporabile/sios	% su importo totale
OG1	si	€ 499.304,45	III	prevalente	63,643 %
OS30	si	€ 261.331,12	II	scorporabile/sios	34,357 %

- 4 di stabilire che la selezione dell'operatore economico avvenga attraverso il ricorso alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020 e successivamente modificato dal D.L.77/2021, ricorrendone i presupposti, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- 5 di stabilire che il gruppo di lavoro per l'opera in oggetto è costituito dai seguenti dipendenti dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità - Servizio Edilizia: ing. Morandina Matteo, geom. Barzoni Luca, p.i. Finotto Andrea, arch. Formentin Giorgia;
- 6 di dare atto che le clausole essenziali dei contratti sono contenute negli Schemi di Contratto e Capitolato Speciale d' Appalto depositati agli atti del servizio;

- 7 di stabilire che, in base a quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto verrà stipulato in modalità elettronica secondo le norme vigenti della stazione appaltante, mediante atto pubblico e sarà a misura;
- 8 di valutare la congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016;
- 9 di impegnare l'importo di Euro **836.699,13** necessario all'attivazione della procedura di gara (comprensivo di Euro 22.945,34 per oneri per la sicurezza ed Euro 76.063,56 IVA al 10%) al capitolo 204020205378 / 4 denominato "SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI MIUR – MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI IPSEOA BARBARIGO DI MESTRE", giusto impegno 2201/2022;
- 10 di impegnare l'importo di Euro **76.980,12** relativo alle spese tecniche e imprevisti al capitolo 204020205378 / 4 denominato "SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI MIUR – MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI IPSEOA BARBARIGO DI MESTRE", giusto impegno 2202/2022;
- 11 di procedere altresì all'accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per Euro 15.212,71 come segue:
  - euro **12.170,17** per la quota dell' 80% a favore del personale imputando la spesa al capitolo 204020205378 / 4, denominato **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO ED IMPIANTISTICO PER OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO A. BARBARIGO SEDE DI MESTRE (VE)**, giusto impegno 2204/2022;
  - euro **3.042,54** per la quota del 20% a favore del "Fondo per l'innovazione" imputando la spesa al capitolo 204020205378 / 4 denominato **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO ED IMPIANTISTICO PER OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO A. BARBARIGO SEDE DI MESTRE (VE)**, giusto impegno 2205/2022;
- 12 di dare atto che l'importo di Euro **71.108,04** relativo alle spese tecniche è stato già impegnato con Atto n. 3050/2021 prot. 2021/67980 del 14/12/2021 giusto impegno 157/2022;
- 13 dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PTPCT 2022-2024) ed in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Attuazione misure PNRR" del sito web istituzionale (rif. mis. Z09 del PTPCT 2022-2024).

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente



## CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

### AREA ECONOMICO FINANZIARIA

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'ACQUISIZIONE, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO ED IMPIANTISTICO PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER L'ISTITUTO A. BARBARIGO SEDE DI MESTRE (VE), DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI 1.000.000,00 DI EURO, DI CUI AL PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON DECRETO DEL SINDACO N. 73/2022 IN DATA 19/10/2022 PNRR - M4C1I.3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU CUI CUI L80008840276202100031 - CUP B74E21002120001 CIG 9457250197**

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria relativamente alla determinazione.*

ANNO	MOVIMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO
------	-----------	----------	-------------	---------

2022	Impegno 2201	204020205378/4 - SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI MIUR - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI IPSEOA BARBARIGO DI MESTRE	Quadro economico - Importo lavori a base d'asta - Adeguamento CPI Istituto A. Barbarigo - Mestre	€836.699,13
2022	Impegno 2205	204020205378/4 - SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI MIUR - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI IPSEOA BARBARIGO DI MESTRE	Quadro economico – Fondo innovazione – Adeguamento CPI Istituto A. Barbarigo – Mestre	€3.042,54
2022	Impegno 2204	204020205378/4 - SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI MIUR - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI IPSEOA BARBARIGO DI MESTRE	Quadro economico – Incentivo personale ufficio tecnico – Adeguamento CPI Istituto A. Barbarigo – Mestre	€12.170,17
2022	Impegno 2202	204020205378/4 - SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI MIUR - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI IPSEOA BARBARIGO DI MESTRE	Quadro economico – Spese tecniche e imprevisti – Adeguamento CPI Istituto A. Barbarigo – Mestre	€76.980,12

IL DIRIGENTE  
TODESCO MATTEO

atto firmato digitalmente

