



C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. VE per conto del Comune di Chioggia

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTI SU AREE VERDI PNRR MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA’ E TERZO SETTORE M5 C2 MISURA DI INVESTIMENTO 2.2 - CUP: I94J22000050001 – CIG: 985728266F”

VERBALE n. 1 DEL 13.07.2023

Premesso che:

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Chioggia, giusta convenzione prot. 67523 del 12.09.2018, prorogata al 31/12/2023 con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 13 del 11/04/2023;
- con determina a contrarre n. 668 del 09/06/2023 del Responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Chioggia, si è disposto di:
 - procedere all’affidamento dell’appalto per la realizzazione dei lavori denominati “*Interventi su aree verdi PNRR Missione 5 inclusione e coesione, Componente 2 infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore M5 C2 misura di Investimento 2.2 - CUP: I94J22000050001 – CIG: 985728266F*”, per l’importo complessivo di euro 3.400.377,90 (iva esclusa) distinto come segue:
 - euro 3.309.081,23 per lavori a misura soggetti a ribasso;
 - euro 91.296,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del Codice, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi, al netto degli oneri per la sicurezza e dell’iva, e del meccanismo dell’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120);
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di Chioggia, la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito “Codice”), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:

- in data 26.06.2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto e a invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC, i seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Chioggia con le modalità indicate nella determina a contrarre sopra citata:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT. INVITO
1	SETTEN GENESIO SPA	05022460264	ODERZO (TV)	41642
2	SEVER S.R.L.	01932900309	CAMPOFORMIDO (PN)	41645
3	BATTISTELLA S.P.A.	00080970932	PASIANO DI PORDENONE (PN)	41630
4	SOC. COOP. SOCIALE IL GERMOGLIO ONLUS	02612040275	SALZANO (VE)	41648
5	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA	00966060378	RAVENNA	41640
6	AVOLA SOC. COOP.	01227390372	CASTEL MAGGIORE (BO)	41628
7	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.	03539261200	BOLOGNA	41637
8	C.S.E. CONSORZIO STABILE EUROPEO	03975140231	S. MARINO BUON ALBERGO (VR)	41632
9	ICM S.P.A.	00184540276	VICENZA	41635
10	SACAIM SPA	01703680221	MARGHERA (VE)	41641
11	DE.CO.BAU SOC. A R.L.	00677460214	BOLZANO	41633
12	CARAMORI S.R.L.	01443040298	VERONA	44133
13	HW STYLE S.R.L.	01900880160	MILANO	44135
14	AZ. AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.	00140120510	CASTIGLION FIORENTINO (AR)	44131
15	BOSCHIVA F.LLI VALENTINI S.R.L.	00208620369	SPILAMBERTO (MO)	44130
16	CONSORZIO LEONARDO SOC. COOP.	01535090474	PISTOIA	44129
17	CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L.	02180170363	SANDONNINO (MO)	44128

- in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “*Bandi SUA*” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;

- è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 13/07/2023 alle ore 12.00;

- le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventitre, il giorno tredici del mese di luglio, alle ore tredici e quarantacinque minuti

(13.07.2023 ore 13:45)

presso la Sala Blu della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto e dalla sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara;

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- il personale della predetta Stazione Unica Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità in relazione alla presente procedura di gara;
- entro il termine di scadenza tramite la piattaforma sono pervenuti i plichi telematici degli operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione dell'offerta sulla piattaforma telematica:

OPERATORE ECONOMICO
BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL
CONSORZIO CIRO MENOTTI
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI
AZ. AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI SRL
SOC COOP SOC IL GERMOGLIO
CAV. EMILIO GIOVETTI SRL
HW STYLE SRL
AVOLA SOC COOP
SEVER SRL
BATTISTELLA SPA

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione.

Alle ore 13,53 viene aperta la seduta pubblica telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL	MEDIA IMPRESA	AMMESSO
CONSORZIO CIRO MENOTTI	CONSORZIO	AMMESSO
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI	CONSORZO	AMMESSO
AZ. AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI SRL	PICCOLA IMPRESA	<i>Viene attivato il soccorso istruttorio in quanto l'operatore economico non ha allegato all'ultimo rapporto sulla situazione del</i>

		<i>personale (art. 46 del D.Lgs. 198/2006) la ricevuta di avvenuta trasmissione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e l'attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali</i>
SOC COOP SOC IL GERMOGLIO	MEDIA IMPRESA	AMMESSO
CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
HW STYLE SRL	MEDIA IMPRESA	AMMESSO
AVOLA SOC COOP	MEDIA IMPRESA	AMMESSO
SEVER SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
BATTISTELLA SPA	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO

Alle ore 15,26 viene chiusa la seduta pubblica della valutazione amministrativa in attesa del riscontro al soccorso istruttorio attivato.

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer* (firmato digitalmente)
TESTIMONE *dott. Alberto Busetto* (firmato digitalmente)
TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.a Michela Zanin* (firmato digitalmente)

VERBALE N. 2 DEL 18.07.2023

l'anno duemilaventitre, il giorno diciotto del mese di luglio, alle ore nove e quarantasei minuti
(18/07/2023 ore 09:46)

presso la Sala blu del Centro Servizi 1 della Città Metropolitana di Venezia, sita in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni sig.a Enza Tessari, istruttore-amministrativo, e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), ambedue della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E' presente il sig. Maurizio Masiero in qualità di uditore.

L'AUTORITÀ DI GARA

verificato che l'operatore economico AZ AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI ha dato riscontro a quanto richiesto, riapre la seduta pubblica telematica amministrativa:

- dà atto che, il giorno 17/07/2023 alle ore 15,47, mediante piattaforma telematica, è pervenuto riscontro al soccorso istruttorio;
- procede all'esame della documentazione inoltrata rilevando la correttezza della stessa in quanto è stata presentata ricevuta di avvenuta trasmissione del rapporto in data 14/10/2022 e dichiarazione della sua conformità a quella trasmessa specificando che non sono presenti rappresentanze sindacali aziendali. In ragione di ciò, lo ammette alla fase successiva della procedura di gara;

A seguire viene aperta la seduta pubblica e si procede con l'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica dei concorrenti, che risultano conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara ed esprimono i seguenti valori:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA €	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA €
BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL	2,26	859.958,18	66.000,00
CONSORZIO CIRO MENOTTI	12,03	859.520,40	13.000,00
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI	10,15	860.832,00	60.000,00
AZ. AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI SRL	2,88	1.177.008,00	49.600,00
SOC. COOP SOC IL GERMOGLIO	9,01	948.213,00	99.270,00
CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	9,54	938.557,00	78.000,00
HW STYLE SRL	3,07	860.616,80	96.225,00
AVOLA SOC COOP	8,76	874.320,00	30.000,00
SEVER SRL	9,49	615.127,50	22.000,00
BATTISTELLA SPA	6,45	861.323,20	34.000,00

Sulla base di quanto sopra,

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, si procede al calcolo della soglia di anomalia che risulta pari a **9,3900** e alla contestuale esclusione automatica delle offerte anomale;
- come previsto al paragrafo 14 del disciplinare di gara, il calcolo è eseguito tramite la piattaforma telematica e viene verificato anche mediante ulteriore foglio di calcolo elaborato dalla Stazione Appaltante, allegato al presente verbale quale parte integrante;
- la migliore offerta è quella presentata dall'operatore SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL GERMOGLIO - ONLUS (C.F. 02612040275) con sede legale in Via Cornarotta n. 7/c, 30030 Salzano (Ve) che ha offerto il ribasso del 9,01%;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni rientranti nelle categorie: OS24 opere a verde e arredo urbano previste progetto esecutivo; OS18-A (*subappalto "qualificatorio"*) componenti strutturali per opere previste nel progetto esecutivo; OS30 (*subappalto "qualificatorio"*) impianti previsti nel progetto esecutivo; OG3 (*subappalto "qualificatorio"*) opere previste nel progetto esecutivo;

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL GERMOGLIO - ONLUS, venga trasmesso al RUP del Comune di Chioggia per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;

- che si provveda alla comunicazione delle ammissioni di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei termini ivi previsti nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione “*Bandi SUA*” e nel sito del MIT.

La seduta termina alle ore 10,11.

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *sig.a Enza Tessari*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.ra Michela Zanin*

(firmato digitalmente)

Calcolo soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del codice dei contratti (metodo blocco unitario per ali)

N°	Impresa	Ribasso percentuale	esclusione ali	Media dei ribassi percentuali offerti	scarti	media scarti	SOGLIA ANOMALIA	Riepilogo	AGGIUDICATARIA	15 O PIU' OFFERTE	rif	MENO DI 15 OFFERTE	
1	CONSORZIO CIRO MENOTTI	12,030	ALA	7,41875	ALA	1,97125	9,39000	ALA		10		Valori presenti	
2	CONSORZIO LEONDARDO SERVIZI	10,150	10,150		2,731250	ANOMALIA							
3	CAV. EMILIO GIOVETTI	9,540	9,540		2,12125	ANOMALIA							
4	SEVER SRL	9,490	9,490		2,07125	ANOMALIA							
5	SOC. COOP IL GERMOGLIO	9,010	9,010		1,59125	9,010		AGGIUDICATARIA					
6	AVOLA SOC. COOP.	8,760	8,760		1,34125	8,760							
7	BATTISTELLA SPA	6,450	6,450		6,450								
8	HW STYLE	3,070	3,070		3,070								
9	AZ. AGRICOLA F.LLI BUCCELLETTI	2,880	2,880		2,880								
10	BOSCHIVA F.LLI VALENTINI	2,260	ALA		ALA	ALA							
										1		Numero valori da escludere (ALI sia superiori che inferiori)	
										2			
										3			7,41875 media ribassi (escluse ALI)
										4			
										5			
										6			
										7			1,97125 media scarti (> media)
										8			
										9			
										10			9,39000 soglia finale
										11			