

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI  
Allegato XIV – parte I, lettera D, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.

1. Stazione Appaltante: Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 – 30173 Venezia – Mestre. Codice NUTS: ITH35. Telefono: 041.2501027. Internet: [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it); pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)  
Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Campagna Lupia (VE)
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale  
Principale attività esercitata: servizi generali delle amministrazioni pubbliche
3. Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia in convenzione con il Comune di Campagna Lupia
4. CPV: 45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici
5. Codice NUTS del luogo di esecuzione dei lavori: ITH35
6. Descrizione: lavori di “realizzazione nuova mensa scolastica”, finanziati con fondi PNRR M4 C1 INV 1.2; CIG: 9880621264; CUP: D35E22000090006.
  - Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa): euro 553.026,64, di cui euro 91.976,03 per costi della manodopera
  - Importo lavori a misura soggetti a ribasso: euro 264.663,22
  - Importo lavori a corpo soggetti a ribasso: euro 273.484,73
  - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 14.878,69
7. Procedura di aggiudicazione prescelta: negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
8. //
9. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, mediante offerta a prezzi unitari
10. Data di conclusione del contratto: determina di aggiudicazione del 03/08/2023
11. Numero di offerte ricevute: n. 1 operatore economico classificato come piccola impresa
12. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: Edilit Costruzioni Srl, c.f. 02810900270, sede legale in Campagna Lupia (VE) - Piazza Giacomo Matteotti n. 13 bis/2, pec: [edilitcostruzioni@pec.it](mailto:edilitcostruzioni@pec.it). Dimensione aziendale: piccola impresa.
13. Valore dell'offerta vincente: ribasso del 0,82% corrispondente all'importo di euro 264.980,96 per lavori a misura cui vanno aggiunti euro 268.755,56 per lavori a corpo, euro 14.878,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale pari ad euro 548.615,21, oltre iva. Possibilità di modifiche contrattuali di cui all'art. 106, c. 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 mediante reperimento di nuove risorse di cui al Fondo Opere Indifferibili 2023 e/o anche attraverso l'impiego dei ribassi d'asta per l'importo massimo di € 91.855,09 cui applicare lo sconto ottenuto in sede di gara, oltre a oneri per la sicurezza pari a € 873,32 e oltre IVA
14. Subappalto: lavorazioni appartenenti alle categorie OG 1 (parte di opere edili), OG 11 (impianti tecnologici), OS 32 (strutture in legno), OS6 (opere da pavimentista – lattoniere – fabbro – serramentista), OS7 (opere da intonacatore – dipintore), OS8 (impermeabilizzazioni – controsoffitti)
15. Appalto finanziato dall'Unione Europea - *Next Generation EU*, fondi PNRR Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2 – Piano di estensione del tempo pieno e mense.
16. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010 il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e smi

17. //

18. Esito pubblicato su GURI V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 111 del 25/09/2023

19. Altre informazioni:

Responsabile del procedimento: ing. Magro Adriano, responsabile del Settore 3° Lavori Pubblici del Comune di Campagna Lupia

Imprese invitate n. 5, partecipanti n. 1:

| N. | OPERATORE ECONOMICO                        | C. F. / P.IVA | INDIRIZZO SEDE LEGALE              | CITTA' SEDE LEGALE    |     |
|----|--|---------------|------------------------------------|-----------------------|-----|
| 1  | Edilit Costruzioni Srl                     | 02810900270   | Piazza Giacomo Matteotti, 13 bis/2 | Campagna Lupia (VE)   | (*) |
| 2  | Costruzioni Stradali Martini Silvestro Srl | 03274590284   | Via IV Novembre, 1232              | Vo (PD)               |     |
| 3  | Barzon Costruzioni Generali Srl            | 04646090284   | Viale Austria, 32                  | Ponte San Nicolò (PD) |     |
| 4  | Rossi Renzo Costruzioni Srl                | 02813030273   | Via Enrico Mattei, 1/C             | Marcon (VE)           |     |
| 5  | MA.FRA. Gestioni Srl                       | 03200890279   | San Giuliano, 4                    | Venezia               |     |

(\*) impresa partecipante

Venezia-Mestre, 25 settembre 2023

Il Dirigente  
*dott. Stefano Pozzer*  
(documento firmato digitalmente)