



Finanziato dall'Unione Europea
Next generation EU

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI
Allegato II.6 – parte I, lettera D del D.Lgs. 36/2023

1. Stazione Appaltante: Città metropolitana di Venezia, c.f. 80008840276, Via Forte Marghera n. 191 – 30173 Venezia–Mestre, codice NUTS: ITH35, telefono: 041.2501027, pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it, internet: www.cittametropolitana.ve.it;
Amministrazione aggiudicatrice: Comune di San Donà di Piave, Piazza Indipendenza, n. 13;
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale
Principale attività esercitata: servizi generali delle amministrazioni pubbliche;
3. Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia in convenzione con il Comune di San Donà di Piave;
4. CPV: 45454000-4 lavori di ristrutturazione;
5. Codice NUTS del luogo di esecuzione dei lavori : ITH35;
6. Descrizione: lavori di *“riqualificazione urbana di edifici in aree limitrofe alla linea ferroviaria in Comune di San Dona’ di Piave – Cantina dei Talenti – Ambito 2. PUI – PIANI URBANI INTEGRATI - Finanziato dall’Unione Europea - NEXT GENERATION EU - PNRR M.5 C.2 I.2.2;*
 - Importo complessivo dell’appalto (IVA esclusa): euro 3.870.289,23;
 - Importo lavori soggetto a ribasso: euro 3.696.359,01;
 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 173.930,22;
7. Procedura di aggiudicazione prescelta: negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. d) del Codice;
8. //
9. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell’art. 50 comma 2 del Codice, determinato mediante ribasso sull’importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e dell’IVA, con l’applicazione del meccanismo dell’esclusione automatica, di cui all’art. 54, mediante l’utilizzo del metodo A dell’Allegato II.2 del Codice;
10. Data di conclusione del contratto: il tempo utile per realizzare tutti i lavori è fissato in giorni 548 (cinquecentoquarantotto) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
11. Numero di offerte ricevute (tutte per via elettronica) n. 4 operatori economici, classificati come *mpi*;
12. Nome e indirizzo dell’aggiudicatario: ZAGO S.R.L. (C.F. 02152150278), con sede legale in Via delle Industrie, 308 - 30022 Ceggia (VE). Dimensione aziendale: *mpi*;
13. Valore dell’offerta vincente: € 3.603.950,03 oneri per la sicurezza ed Iva esclusi;
14. Subappalto: 49,90% delle lavorazioni rientranti nella categoria OG1 e 100% delle lavorazioni rientranti nella categoria OG11;
15. *Intervento finanziato con fondi dell’Unione Europea - NEXT GENERATION EU - PNRR M.5 C.2 I.2.2;*
16. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ai sensi dell’art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010 il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all’art. 90, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
17. //
18. //
19. Altre informazioni:



Responsabile del Progetto: ing. Baldovino Montebovi, Dirigente del Settore 5 del Comune di San Donà di Piave

Imprese invitate 15, partecipanti 4:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.	SEDE LEGALE	PROT. DI INVITO DEL 27.12.2023
1	ZAGO S.R.L. (*)	02152150278	Via delle Industrie, 308 30022 Ceggia (VE) PEC pec@pec.zago.info	87066
2	VILNAI SRL	02003860281	Via Sandra, 52 35018 San Martino di Lupari (PD) PEC vilnai@pec.vilnai.com	87067
3	BOATO COSTRUZIONI SRL	00347260275	Via Nicolò Tron, 3 30175 Venezia (VE) PEC boatocostruzionisrl@legalmail.it	87068
4	ANESE SRL	01848780274	Via Cavanella, 771 30023 Concordia Sagittaria (VE) PEC info@pec.anese.it	87069
5	COOPERATIVA MEOLESE SOCIETA' COOPERATIVA	00169380276	Via delle Industrie II n. 90 Meolo (VE) PEC cooperativameolese@legalmail.it	87070
6	IMPRESA OLIVOTTO SRL	00078440252	Via Nazionale, loc. Rivalgo, sn 32010 Ospitale di Cadore (BL) PEC olivottosrl@pecit.it	87071
7	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL (*)	02217870274	Via T.A. Edison, 1 30020 Noventa di Piave (VE) PEC infosusanna@legalmail.it	87072
8	GSE SRL (*)	04114620265	Via P. Nenni, 7 31038 Paese (TV) PEC gstoneserviziedilizia@pec.it	87073
9	BATTISTELLA S.p.A.	00080970932	Via Demetrio Moras, 11 33087 Pasiano di Pordenone (PN) PEC pec@pec.battistellaspa.it	87076
10	BRUSSI COSTRUZIONI	00190560268	Via Foscarini, 2/A 31040 Nervesa della Battaglia (TV) brussicostruzioni@pec.it	87079
11	BATTISTON VITTORINO SNC DI BATTISTON STEFANO E F.LLI	00288010275	Via dell'artigianato, 5 30023 Concordia Sagittaria (VE) PEC battistonvittorino@legalmail.it	87081
12	SPAGNOL SRL (*)	01531650933	Via Fratte, 7 33080 Fiume Veneto (PN) PEC garespagnol@certifiedemail.it	87084
13	IMPRESA POLESE Srl	00133910935	Campo Marzio, 33 33077 Sacile (PN) PEC impresapolese@legalmail.it	87087
14	BRENTA LAVORI S.R.L.	03623920281	Via del Basabò, 1 35010 Vigonza (PD) PEC brentalavorisrl@pec.it	87089
15	EDIL COSTRUZIONI SRL	00133250258	Via G. Segusini, 24 32036 Sedico (VE) PEC edil.costruzioni@gigapec.it	87091

(*) *impresa partecipante*

Venezia-Mestre, 19 febbraio 2024

Il Dirigente
dott. Stefano Pozzer
(documento firmato digitalmente)