



C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. per conto del Comune di Cavarzere

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALLA RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI NELL’AMBITO DEL PROGETTO “SOCIAL HOUSING PER CAVARZERE, PINQUA – I STRALCIO ESECUTIVO VIA CAVOUR”. INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR NEXT GEN. EU M5 C2 I2.3. ID PINQuA 132. CUP H74F21000000006. CIG A031D6CE77.

VERBALE N. 8 DEL 27/02/2024

L’anno duemilaventiquattro, il giorno ventisette del mese di febbraio (27/02/2024) alle ore quattordici e quarantaquattro minuti (14:44), presso l’Area Gare e Contratti e Rendicontazione Attività Progettuali Fondi Nazionali ed Internazionali della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 in Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente della predetta Area (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott.ssa Silvia Sossella e dott.ssa Evi Dall’Antonia (quest’ultima anche in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambe coordinatori amministrativi della medesima Area – Servizio contratti, SUA e provveditorato – dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L’AUTORITÀ DI GARA

- richiama i precedenti verbali di gara;
- sulla base della valutazione effettuata dalla Commissione giudicatrice e della graduatoria formulata, apre la seduta pubblica nella piattaforma di gara e procede, in conformità a quanto disposto dal paragrafo 20 del disciplinare, all’apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa del concorrente collocatosi primo in graduatoria, così riepilogato:

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	SEDE LEGALE
costituendo raggruppamento ZCR (mandataria) – ERRE – SOGEDICO	ERRE COTRUZIONI S.R.L. (mandante)	03510340270	Cannaregio 4226 – 30121 VENEZIA
	SO.GE.di.CO. Srl. (mandante)	03309320277	VIA DEL TRIFOGLIO 19/a – 30175 MARGHERA – VENEZIA
	ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI (Mandataria)	01138320328	VIA DON GIULIO COSTANTINO 13 – 30035 MIRANO (VENEZIA)

che ha ottenuto il punteggio complessivo di 84,8974/100 punti, a fronte del ribasso percentuale offerto del 8,13%;

- dopo avere esaminato la documentazione contenuta nella busta amministrativa, dà atto che “*Come previsto dall'art. 15.2 del disciplinare di gara non risultano presentati i DGUE dei progettisti indicati*”, ovvero ing. Enrico Bonetto e arch. Federico Calzavara;
- decide di attivare il c.d. “soccorso istruttorio”, ai sensi dell’art. 14 del disciplinare di gara, tramite Piattaforma telematica di gara, chiedendo alla mandataria del predetto costituendo raggruppamento, di inoltrare i DGUE dei progettisti indicati entro il termine del 04/03/2024 ore 23:59, pena l'esclusione.

La seduta pubblica telematica viene chiusa alle ore sedici e sedici minuti (16:16).

L’AUTORITA’ DI GARA (Stefano Pozzer) *firmato digitalmente*

IL TESTIMONE (Silvia Sossella) *firmato digitalmente*

IL TESTIMONE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Evi Dall’Antonia) *firmato digitalmente*

VERBALE N. 9 DEL 04/03/2024

A seguire, l’anno duemilaventiquattro, il giorno quattro del mese di marzo (04/03/2024) alle ore sedici e trentotto minuti (16:38), presso l’Area Gare e Contratti e Rendicontazione Attività Progettuali Fondi Nazionali ed Internazionali della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 in Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente della predetta Area (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott.ssa Silvia Sossella e dott.ssa Evi Dall’Antonia (quest’ultima anche in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambe coordinatori amministrativi della medesima Area – Servizio contratti, SUA e provveditorato – dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L’AUTORITÀ DI GARA

- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che nella precedente seduta è stato attivato il soccorso istruttorio nei confronti del costituendo raggruppamento ZCR (mandataria) – ERRE – SOGEDICO, poiché “*Come previsto dall'art. 15.2 del disciplinare di gara non risultano presentati i DGUE dei progettisti indicati*”;
- rileva che in data 29/02/2024, alle ore 16:41, tramite la piattaforma telematica di gara, il predetto operatore economico ha provveduto ad allegare quanto richiesto entro i termini stabiliti;
- la documentazione presente in busta amministrativa nonché quella allegata all’esito del soccorso istruttorio, risulta regolare, completa e conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara;
- il costituendo raggruppamento ha altresì dichiarato di voler subappaltare opere e lavorazioni rientranti nelle categorie di cui si compone l’appalto, entro i limiti previsti dalla normativa vigente;
- conferma quindi la graduatoria finale così come formulata dalla Commissione giudicatrice, che viene pertanto resa visibile nella piattaforma, in esito alla quale il concorrente da proporre per l’aggiudicazione, è il costituendo raggruppamento ZCR – ERRE – SOGEDICO, mandataria ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI (01138320328), avente sede legale in VIA DON GIULIO

COSTANTINO 13 – 30035 MIRANO (VENEZIA), che ha ottenuto il punteggio complessivo di 84,8974/100 punti, a fronte del ribasso percentuale offerto dell'8,13%;

- rimette al RUP del Comune di Cavarzere, la verifica dei costi della manodopera indicati nell'offerta economica, nonché la valutazione dell'attendibilità degli impegni assunti ai sensi dell'art. 102, comma 2, dal predetto o.e.;
- dispone che si provveda alla pubblicazione dei verbali di gara nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura e nel profilo della Stazione Unica della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA".

La seduta pubblica telematica viene chiusa alle ore sedici e quarantadue minuti (16:42).

L'AUTORITA' DI GARA (Stefano Pozzer)

firmato digitalmente

IL TESTIMONE (Silvia Sossella)

firmato digitalmente

IL TESTIMONE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Evi Dall'Antonia)

firmato digitalmente